



**Открытое акционерное общество
«Автономная
теплоэнергетическая компания»**

юр. адрес: 350000, РФ, г. Краснодар, ул. Длинная, 120
почт. адрес: 350058, РФ, г. Краснодар, ул. Селезнева, 199
ОКПО 03504534 ОГРН 1022301974420
ИНН/КПП 2312054894/230750001
тел: (861) 299-10-10, факс: (861) 231-57-30
e-mail: oaotek@krteplo.ru
www.krteplo.ru

от 10.12.2014 № 0308 1314017 93795

на № _____ от _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого запроса предложений на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов и отмосток котельных в г. Краснодаре, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная для нужд ОАО «АТЭК»

Заказчик, являющийся организатором открытого запроса предложений, ОАО «АТЭК» [Юридический адрес: 350000, Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Длинная, 120; Фактический адрес: 350000, Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Селезнева, 199 (далее Заказчик), настоящим объявляет о проведении процедуры открытого запроса предложений на право заключения Договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов и отмосток котельных в г. Краснодаре, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная для нужд ОАО «АТЭК»

Предмет открытого запроса предложений: капитальному ремонту фасадов и отмосток котельных в г. Краснодаре, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная.

Основание закупки: Служебная записка №44 от 08.12.2014г.

Дата и время начала подачи запроса предложений: с 09-00 10.12.2014 года.

Документация по запросу предложений предоставляется на бумажном носителе, в запечатанном конверте, на основании письменного заявления любого заинтересованного лица. Заявки на участие в запросе предложений составляются на русском языке и направляются по адресу: 350058, РФ, г. Краснодар, ул. Селезнева, 199, ОАО «АТЭК», отдел закупок.

Дата и время окончания подачи заявок (время местное): до 09-00 17.12.2014 года.

Срок рассмотрения заявок: до 09-00 18.12.2014 год.

Срок подведения итогов: в 15-00 18.12.2014 года

Подробное описание выполняемых услуг и условий договора: содержится в документации по открытому запросу предложений (Приложение №1, №2, № 3, № 4, сметный расчет),

которую можно скачать на сайте организации ОАО «АТЭК» www.oao-atek.ru. и официальном сайте <http://zakupki.gov.ru>.

Характеристики, количество и объем выполняемых услуг: В соответствии с техническим заданием (Приложение №1) и сметным расчетом.

Обеспечения заявки: не требуется.

Обеспечение контракта: не требуется.

Процедура уторговывания: не предусмотрена.

Начальная (максимальная) цена договора: 667 646,55 (шестьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 55 копеек) в том числе НДС (18%).

Срок и условия оплаты: Оплата производится в объеме 100% на основании оригинала счета после подписанного Акта выполненных работ в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней.

Место и условия оказания услуг: г.Краснодар.

Срок оказания услуг: до 31 декабря 2014 года.

Источник финансирования заказа: Собственные средства.

Критерии оценки: не предусмотрено.

Требования к участнику открытого запроса предложений:

- должен быть плательщиком НДС. При осуществлении экономической деятельности ОАО «АТЭК» применяет общую систему налогообложения. Участникам открытого запроса предложений, работающим с применением упрощенной системы налогообложения, необходимо к заявленной цене прибавлять сумму НДС согласно ставке;
- соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов;
- не проведение процесса ликвидации участника размещения заказа - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе;
- отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.
- наличие свидетельства о допуске к указанному виду работ (СРО), при выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона о промышленной безопасности опасных, производственных объектов;
- при выполнении работ, подрядчик обязан соблюдать требования законов и правовых актов по охране окружающей среды, устранять допущенные нарушения за свой счет.

К запросу предложений не допускаются участники размещения заказа, сведения о которых содержатся в реестре недобросовестных поставщиков.

Отказ от проведения запроса предложений: Организатор имеет право отказаться от всех полученных предложений (заявок) по любой причине или прекратить процедуру запроса предложений в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед Участниками.

Запрос предложений не является извещением о проведении конкурса и не налагает на Заказчика обязанности по заключению договора с участником. Заказчик по итогам рассмотрения имеет право не определять победителя.

Дополнительную информацию по оформлению заявки можно получить у специалиста по закупкам – Евтушенко Елены Алексеевны (тел:8(861)299-10-10 доб.(222), Evtushenkoea@krteplo.ru). Техническую информацию можно получить у Начальника отдела капитального строительства Назаркина Владимира Васильевича в рабочее время с 8-00 до 17-00 по адресу: г. Краснодар ул. Селезнева 199. Тел. 8(861)299-10-10 (доб.220), Факс:8-861-299-10-10.

По итогам рассмотрения запроса предложений, оформляется протокол, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии. Протокол размещается Заказчиком, в срок не более трех календарных дней, со дня подведения итогов, на официальном сайте ОАО «АТЭК» www.oao-atek.ru и <http://zakupki.gov.ru>, а победителю направляется его копия.

Победителем признается участник, предложивший наилучшие условия исполнения договора и подавший заявку в полном соответствии с требованием заказчика, согласным на все условия исполнения договора согласно техническому заданию.

В случае, если победитель в проведении запроса предложений признан уклонившимся от заключения договора (спецификации) Заказчик вправе заключить договор (спецификацию с другим участником запроса предложений, предложение о цене договора (спецификации) которого содержит лучшее условие по цене договора (спецификации), следующее после предложенного победителем в проведении запроса предложений условия. При этом заключение договора (спецификации) для указанного участника запроса предложений является обязательным.

Срок подписания договора: договор должен быть подписан в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента подписания итогового протокола.

Срок подписания договора Победителем: победитель открытого запроса предложений должен подписать договор и предоставить Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания итогового протокола.

Срок подписания договора Заказчиком: договор должен быть подписан в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предоставления договора победителем ОЗП.

Срок подписания договора заказчиком:

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1. Техническое задание

Приложение № 2. Форма заявки запроса предложений

Приложение № 3. Проект договора. Сметная документация.

Приложение №4. Требование к заполнению и подаче заявки

**Директор по строительству
ОАО «АТЭК»**


Хайров Р.З.

Опубликовано: 09.12.14.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по строительству
ОАО «АТЭК»
Р.З.Хайров

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ
«Капитальный ремонт фасадов и отмосток котельных г. Краснодаре, обваловка
резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная»**

1. Наименование объекта.

**«Капитальный ремонт фасадов и отмосток котельных г. Краснодаре, обваловка
резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная»**

2. Географическое положение объекта.

Россия, Краснодарский край, г. Краснодар.

3. Заказчик.

ОАО «АТЭК»

4. Планируемые затраты, статья расхода

**667 646,55 (шестьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 55 копеек) в том числе
НДС (18%)**

6. Требования к подрядчику.

**Подрядчик должен предоставить свидетельство о допуске к указанному виду работ
(СРО), при выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона о
промышленной безопасности опасных, производственных объектов.**

7. Вид строительства.

**«Капитальный ремонт фасадов и отмосток котельных г. Краснодаре».
«Капитальный ремонт котельной 2-е отд. агрофирмы Солнечная, с обваловкой
резервуаров хранения печного-бытового топлива».**

8. Срок окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию.

До 31 декабря 2014 г. (включая подготовительный период)

9. Стадийность проектирования.

Одностадийное. Проектирование завершено.

10. Условия ввода в эксплуатацию.

**Подключения проектируемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения
выполнить согласно технических условий на присоединение, предоставляемых
заказчиком. Приемка результатов завершения работ осуществляется в соответствии с
СНиП 3.01.04-87 – Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов.
Основные положения», технической и сметной документацией, а также иными
применимыми нормативными актами. Подрядчик обязан письменно уведомить
представителя Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и
представить представителю Заказчика счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку
по форме КС-3. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика
организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей комиссией
объекта в эксплуатацию.**

**Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в
эксплуатацию.**

При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта

недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

13. Требования к техническим решениям.

Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями закона о промышленной безопасности, применяемых к опасным производственным объектам.

14. Особые условия строительства.

Особых условий нет.

15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям.

Строительство должно вестись с соблюдением действующих норм и правил взрывопожаробезопасности, требований экологических, санитарно-гигиенических норм, действующих на территории Российской Федерации.

16. Выделение очередей и пусковых комплексов.

Без выделения очередей.

17. Требования к режиму безопасности и гигиене труда.

Согласно действующей НТД.

18. Требования и условия для разработки природоохранных мер и мероприятий

При выполнении работ, подрядчик обязан соблюдать требования законов и правовых актов по охране окружающей среды, устранять допущенные нарушения за свой счет.

23. Материалы, представляемые заказчиком.

Материалы и оборудование предоставляет Заказчик.

28. Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР.

После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ, акт о выполненных работах, акты на скрытые работы и акт на гидравлическое испытание.

30. Особые условия.

Подрядчик гарантирует Заказчику выполнение работ согласно проекту и ведомости объемов работ. Подрядчик гарантирует за свой счет в срок, устанавливаемый Заказчиком, устранение дефектов, выявленных в гарантируемый срок нормальной эксплуатации объекта.

32. Перечень согласований с федеральными надзорными органами.

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Управление Ростехнадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея.

34. Сдача объекта в эксплуатацию.

После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ и затрат, акт о выполненных работах, акт на скрытые работы, исполнительную документацию о ходе производства работ, оформленных в установленном порядке, акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией на Капитальный ремонт дымовых труб, фасадов и отмосток котельных г. Краснодара, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная.

35. Условия оплаты: Оплата производится в объеме 100% на основании оригинала счета после подписанного Акта выполненных работ в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней.

36. Проект договора: прилагается.

Начальник ОКС ОАО «АТЭК»

контактный телефон 299-10-10*220

В.В.Назаркин

ДОГОВОР № _____
строительного подряда

г. Краснодар

" ____ " _____ 20__ г.

Открытое акционерное общество «Автономная теплоэнергетическая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора по строительству Хайрова Руслана Зиряковича, действующего на основании Доверенности №100 от 19 июня 2014 г. с одной стороны, и

(Свидетельство № _____ от « ____ » _____ 20__ г. о допуске к определенному виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией _____), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Подрядчик обязуется выполнить : **«Капитальный ремонт фасадов и отмосток котельных г. Краснодара, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная»:**

-(«Капитальный ремонт фасадов и отмосток котельных г. Краснодара» по адресам: Котельная РОК-1; ул. Промышленная, 21/6; ул. Курганная, 132/2; пос. Колосистый; ул. 2-я линия Нефтянников, 12; ул. Фестивальная, 33/1; ул. Российская, 96/1; ул. Московская, 42; ул. Московская, 74; ул. Тепличная, 19; пр. Полевой, 15; ул. Зиповская, 6.),

-(«Капитальный ремонт котельной 2-е отд. агрофирмы Солнечная, с обваловкой резервуаров хранения печного-бытового топлива.»),

в соответствии с условиями настоящего договора, заданием Заказчика, указанным в технической документации, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим договором цену.

1.2. Перечень работ, подлежащих выполнению Подрядчиком по настоящему Договору, установлен в технической документации (состав технической документации: Локально-сметный расчет № 14-11-16; 14-11-19), утвержденной Заказчиком (далее - техническая документация), которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Принять от Заказчика по акту приема-передачи техническую документацию, общий журнал работ.

2.1.2. Приступить к выполнению работ только после письменного разрешения Заказчика, внесенного в «Журнал производства строительно-монтажных работ». Ведение «Журнала производства строительно-монтажных работ» обязательно.

2.1.3. Выполнить все строительно-монтажные и пусконаладочные работы по объекту в сроки, предусмотренные настоящим договором и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.4. Обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.5. Обеспечить выполнение работ своими или привлеченными силами и средствами.

2.1.6. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком материала, оборудования, технической документации или переданной для переработки (обработки) вещи;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

2.1.7. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять указания последнего, если это может привести к нарушению действующих норм.

2.1.8. Обеспечить при выполнении работ соблюдение норм и правил охраны труда, техники безопасности и противопожарной безопасности, нормативно-правовых актов об охране окружающей среды и нести полную ответственность за соблюдение указанных норм и правил.

2.1.9. Вывезти, в 2-х дневный срок со дня приемки работ, принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, а также произвести уборку территории.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. В течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего договора выдать Подрядчику по акту приема-передачи документации утвержденную техническую документацию, общий журнал работ, обеспечить доступ к объекту работ и создать необходимые условия для производства работ.

2.3.2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.3.3. Принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором. В течение 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть и подписать представленные Подрядчиком с сопроводительным письмом Акты о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 или в тот же срок направить Подрядчику обоснованный отказ в подписании.

2.3.4. Оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

2.4.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора, либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.4.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

3.1. Подрядчик принимает на себя обязанность обеспечения объекта материалами и оборудованием в соответствии с технической документацией.

3.2. По согласованию сторон Заказчик может предоставить материалы и оборудование для производства работ по настоящему договору. При этом договорная стоимость уменьшится на стоимость предоставленных для производства работ по данному договору материалов и оборудования.

3.3. Все предоставляемые сторонами материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество и соответствовать технической документации.

3.4. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов до подписания акта приемки выполненных работ.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Начальный срок производства работ по настоящему договору – со дня подписания договора. Конечный срок производства работ – _____ г.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ

5.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется согласно сметному расчету (Приложение №1 к настоящему договору) и составляет _____ руб. в том числе НДС 18% _____ руб. Окончательная стоимость работ определяется

сторонами по фактически выполненным объемам работ согласно актам сдачи-приемки выполненных работ, справкам о стоимости выполненных работ (Форма КС-2 и КС-3). В любом случае окончательная стоимость работ не может превышать стоимость, установленную в настоящем пункте.

5.2. Оплата работ по настоящему договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

5.3. Все платежи по настоящему Договору осуществляются Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счетов на оплату, выставляемых Подрядчиком.

5.4. Заказчик вправе производить авансовые платежи при исполнении настоящего Договора.

6. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА И ПРИЕМКИ РАБОТ

6.1. Подрядчик самостоятельно организует и обеспечивает производство работ на объекте в соответствии с технической документацией, несет полную ответственность за соблюдение норм и правил охраны труда, техники безопасности и противопожарной безопасности.

6.2. Для осуществления технического надзора и контроля выполнения работ Заказчик назначает своего представителя, который контролирует производство работ и совместно с Подрядчиком оформляет акты на выполненные работы, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов проектной документации. Уполномоченный представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

6.3. В течение 5 (пяти) дней после фактического завершения работ представителями сторон производится сдача-приемка выполненных работ.

6.4. Если в процессе приемки результата работ Заказчиком будут обнаружены недостатки, сторонами подписывается Акт выявленных недостатков, с указанием сроков, в которые указанные недостатки должны быть устранены.

6.5. После устранения замечаний, указанных в Акте выявленных недостатков Заказчик обязан принять выполненные работы в течение 5 дней.

6.6. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ (Форма КС-2 и КС-3) и выполнения Подрядчиком всех своих обязательств по договору.

6.7. Окончательная приемка работ производится по фактически выполненным объемам.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

7.3. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки. Кроме того, Подрядчик несет ответственность за утрату, порчу предоставленных Заказчиком материалов или оборудования, а также иного имущества Заказчика, находящегося на объекте. В этом случае Подрядчик обязан за свой счет заменить указанное имущество или при невозможности этого возместить Заказчику убытки.

7.4. Сторона, предоставившая материалы и оборудование, отвечает за их соответствие государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

7.5. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ на объект.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены, либо являются неустраняемыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

7.6. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик,

если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик. При повреждении Подрядчиком подземных коммуникаций во время выполнения работ по настоящему договору, восстановительные работы производятся за счет Подрядчика.

7.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их сторона.

7.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

7.9. В случае нарушения сроков выполнения работ Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,5 % от стоимости не выполненных в срок работ за каждый день просрочки.

7.10. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

8.1. Подрядчик гарантирует качество выполняемых работ в соответствии с действующими нормами и правилами, технической документацией.

8.2. Подрядчик устанавливает гарантийный срок на выполненные работы в течение 24 (двадцать четыре) месяцев с момента подписания сторонами акта выполненных работ. В течение этого срока Подрядчик гарантирует надлежащее качество выполненных работ.

8.3. В случае выявления несоответствия передаваемых Заказчику результатов работы требованиям действующих норм и правил, согласованной технической документации до истечения гарантийного срока, указанного в п.8.2 настоящего Договора, составляется двухсторонний акт с перечнем недостатков и сроками их устранения. Подрядчик в 5-ти дневный срок обязуется подписать вышеуказанный акт, либо направить Заказчику мотивированный отказ от его подписания. В случае, если направленный акт не подписан Подрядчиком в течение указанного срока, основанием для устранения недостатков является односторонний акт, составленный и подписанный Заказчиком. Недостатки, обнаруженные Заказчиком в течение гарантийного срока после приемки работ подлежат безвозмездному устранению Подрядчиком в течение 10 дней с момента составления акта (двухстороннего или одностороннего), если актом не установлен иной срок устранения недостатков. При несвоевременном устранении недостатков Подрядчиком Заказчик вправе за его счет устранить недостатки своими силами. При отказе Подрядчика от устранения недостатков либо при несвоевременном их устранении Подрядчик уплачивает в пользу Заказчика штраф в размере 5 % от суммы договора. Штраф уплачивается Подрядчиком независимо от компенсации Заказчику затрат на самостоятельное устранение обнаруженных недостатков.

9. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых, они не имеют возможности.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

10.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

- по письменному соглашению сторон;
- в одностороннем порядке при отказе одной из сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором;
- в иных случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

11.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются

действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

12.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

12.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

12.5. Перечень приложений к настоящему договору, которые являются его неотъемлемой частью:

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: Заказчик: ОАО «Автономная теплоэнергетическая компания» ОАО «АТЭК» Юридический адрес: 350058, РФ, г. Краснодар, ул. Длинная, д. 120 Почтовый адрес: 350058, РФ, г. Краснодар, ул. Селезнева, д. 199 Грузополучатель: Филиал ОАО «АТЭК» «Краснодартеплоэнерго» Юридический и фактический адрес: 350058, РФ г. Краснодар, ул. Селезнева, д. 199 ИНН 2312054894 КПП 231243001 р/с 40702810400440006093 Краснодарский филиал ОАО «Банк Москвы» к/с 30101810300000000978 БИК 040349978	Подрядчик:
---	-------------------

Заказчик:

Директор

по строительству

ОАО «АТЭК»

Подрядчик:

Р.З. Хайров

ЗАЯВКА

На участие в открытом запросе предложений на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов и отмосток котельных в г. Краснодаре, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная для нужд ОАО «АТЭК»
 № _____ от _____

№ п/п	Условия исполнения договора, являющиеся критерием оценки заявок	Предложение участника
1	Цена договора в том числе: налог на добавленную стоимость, сборов и других обязательных платежей, командировочные расходы, налогов и других обязательных платежей	
2	Условия оплаты (Оплата производится в объеме 100% на основании оригинала счета после подписанного Акта выполненных работ в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней)	
3	Сроки выполнения работ (до 31 декабря 2014 г.)	
4	Согласие Участника Размещения заказа с условиями Извещения о проведении открытого запроса предложений (с приложениями: техническое задание, проект договора)	(безоговорочно, согласен с дополнительными условиями (приложение Участника))

Изучив направленный Вами запрос предложений, на право заключения Договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту фасадов и отмосток котельных в г. Краснодаре, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная _____ (наименование участника размещения заказа) сообщает о согласии участвовать в запросе предложений на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку.

Место и условия оказания услуг: г.Краснодар.

Мы обязуемся, в случае принятия нашей заявки, осуществить оказание услуг в соответствии с условиями, приведенными в извещении о проведении запроса предложений и техническом задании, и согласны с имеющимся в нем порядком платежей.

Мы признаем, что направление заказчиком запроса предложений и предоставление участником заявки не накладывает на стороны никаких дополнительных обязательств.

Стоимость работ включает в себя все расходы, связанные с выполнением указанных работ на месте назначения, налоги и другие обязательные платежи. Настоящим подтверждаем достоверность представленных нами в заявке сведений.

Юридический адрес: _____
 Почтовый адрес: _____
 Телефон: _____ Факс: _____
 Электронный адрес: _____
 ИНН: _____ /КПП: _____
 Р/счет: _____ В _____
 К/счет: _____
 БИК: _____

Наименование должности
руководителя участника

(личная подпись)
М.П.

(расшифровка подписи)

Требования к подаче и заполнению заявки к запросу предложений

Заявка заполняется в соответствии с формой приложения №2 и подписывается руководителем или уполномоченным лицом на русском языке в письменной форме в запечатанном конверте, с указанием на конверте наименование организации, наименование лота, почтового адреса и контактного телефона.

К заявке прилагается:

- Опись документов, прилагаемых к заявке на участие в запросе предложений (наименование, кол-во листов);
- Выписка из ЮГРЮЛ полученная не ранее чем за 60 дней до подачи заявки (оригинал или нотариальная копия);
- Копии свидетельства о постановке на налоговый учет и государственной регистрации предприятия;
- Копии учредительных документов участника размещения заказа (для юридических лиц);
- Копия приказа на руководителя или нотариально заверенная Копия доверенности на право подписи от имени предприятия;
- Копия свидетельства о допуске к указанному виду работ (СРО);
- Заполненный сметный расчет.

Заявка участника может быть подана заказчику: лично по указанному в извещении адресу и в указанное время, либо направляется почтой заказным письмом, экспресс почтой или курьером не позднее срока проведения запроса предложений.

Заявки с исправлениями, не полными данными, либо без обязательных приложений подписанные не надлежащим лицом, а также поданные позже указанного срока **не рассматриваются**.

! Все документы, представленные участниками закупки, должны быть скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица участника закупки собственноручно. Все листы заявки на участие в закупке, все листы тома заявки на участие в закупке должны быть прошиты и пронумерованы.

Участник может представить любые другие документы, подтверждающие его квалификацию, профессиональную и деловую репутацию.

2014 г.

«Капитальный ремонт дымовых труб, фасадов и отмосток котельных г. Краснодара, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор строительству ОАО "АТЭК"

Р.З. Хайров
2014 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 14-11-19

на Капитальный ремонт котельной 2-е отд. агрофирмы Солнечная, с обваловкой резервуаров хранения печного-бытового топлива.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 276,546 тыс. руб.
Средства на оплату труда 15,213 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 101,22 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2014 г.

101,42 чел.час												
цenaх по состоянию на 3 кв. 2014 г.												
№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатационные	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕР07-01-001-01	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4 м, масса конструкций: до 0,5 т (100 шт. сборных конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,02	4647,64 584,25	2628,39 298,68	1435	92,95	11,69	52,57 5,97	28,69	83,2255	1,66
2	ТСЦ-403-8002	Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ 13579-78): ФБС9-4-6-Т /бетон В7,5 (М100), объем 0,195 м3, расход арматуры 0,76 кг/ (шт.)	2	173,38		173,38	346,76			346,76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР07-01-001-02	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4 м, масса конструкций: до 1,5 т (100 шт. сборных конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,25	7814,47 748,8	3777,11 395,05	3288,56	1953,62	187,2	944,28 98,76	822,14	105,317	26,33
4	ТСЦ-403-8012	Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ 13579-78): ФБС24-4-6-Т /бетон В7,5 (М100), объем 0,543 м3, расход арматуры 1,46 кг/ (шт.)	21	443,94		443,94	9322,74			9322,74		
5	ТСЦ-403-8008	Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ 13579-78): ФБС12-4-6-Т /бетон В7,5 (М100), объем 0,265 м3, расход арматуры 1,46 кг/ (шт.)	4	231,04		231,04	924,16			924,16		
6	ТЕР06-01-024-01	Устройство стен подвалов и подпорных стен бетонных (монолитные участки) (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 9 811,88 = 69 211,58 - 102 x 582,35 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,002	10866,62 2890,3	3388,74 266,25	4587,58	21,73	5,78	6,78 0,53	9,17	411,723	0,82
7	ТСЦ-401-0003	Бетон тяжелый, класс: В7,5 (М100) (м3)	0,204	591,79		591,79	120,73			120,73		
8	ТЕР06-01-001-16	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,17	116805,76 1735,71	4258,25 352,99	110811,8	19856,98	295,07	723,9 60,01	18838,01	253,759	43,14
9	ТСЦ-204-0069	Арматурные сетки сварные (т)	0,557	5899,67		5899,67	3286,12			3286,12		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,169	1081,8 281,05	702,23 73,25	98,52	182,82	47,5	118,68 12,38	16,64	37,2255	6,29
11	ТСЦ-201-0650	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (т)	0,169	12071,65		12071,65	2040,11			2040,11		
12	ТЕР09-03-030-01	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали (1 т конструкций) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,034	1317,53 331,65	887,35 61,36	98,53	44,8	11,28	30,17 2,09	3,35	44,9995	1,53
13	ТСЦ-201-0390	Площадки площадью: до 2 м2 (м2)	2	730,7		730,7	1461,4			1461,4		
14	ТСЦ-201-0394	Ограждения площадок (м)	5	101,64		101,64	508,2			508,2		
15	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,09	234,59 52,21	8,43 0,1	173,95	21,11	4,7	0,76 0,01	15,65	6,1065	0,55
16	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 за два раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,18	431,96 32,06	6 0,1	393,9	77,75	5,77	1,08 0,02	70,9	4,4045	0,79
17	ТЕРр53-25-1	Сварка блоков между собой полосовой сталью (1 т металлоконструкций перемычек)	0,12	11494,27 1149,55	54,84 3,63	10289,88	1379,31	137,95	6,58 0,44	1234,78	165,88	19,91

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	ТЕР22-01-011-03	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 100 мм (1 км трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	0,0005	68161,3 3373,44	5101,04 512,65	59686,82	34,08	1,69	2,55 0,26	29,84	405,95	0,2
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						41675,37	708,63	1887,35 180,47	39079,39		101,22	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						21186,18	12125,36	13668,19 3088,03	185392,63		101,22	
В том числе, справочно:												
Индекс изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2014 г. Общестроительной средневзвешенный индекс. ОЗП=17,111; ЗМ=7,242; ЗПМ=17,111; МАТ=4,744 (Поз. 1-18)						169510,81	11416,74	11780,84 2907,55	146313,24			
Накладные расходы						14123,89						
В том числе, справочно:												
86%*0,85 ФОТ (от 2367,99) (Поз. 17)												
90%*0,85 ФОТ (от 1433,04) (Поз. 10-16)						1731						
105%*0,85 ФОТ (от 6183,74) (Поз. 6-9)						1096,28						
130%*0,85 ФОТ (от 5228,62) (Поз. 1-5, 18)						5518,99						
Сметная прибыль						5777,62						
В том числе, справочно:						9051,05						
65%*0,8 ФОТ (от 6183,74) (Поз. 6-9)						3215,54						
70%*0,8 ФОТ (от 2547,65) (Поз. 15-17)						1426,68						
85%*0,8 ФОТ (от 6448,63) (Поз. 1-5, 10-14)						4385,07						
89%*0,8 ФОТ (от 33,37) (Поз. 18)						23,76						
ВСЕГО по смете						276546,12						
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве						74188,58						101,22
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						124747,07						43,96
Строительные металлические конструкции						23011,79						7,82
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						841,12						1,34
Стены (ремонтно-строительные)						11322,98						19,91
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						249,58						0,2
Итого						234361,12						101,22
В том числе:												
Материалы						185392,63						
Машины и механизмы						13668,19						
ФОТ						15213,39						
Накладные расходы						14123,89						
Сметная прибыль						9051,05						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
НДС 18%							42185					
ВСЕГО по смете							276546,12					101,22

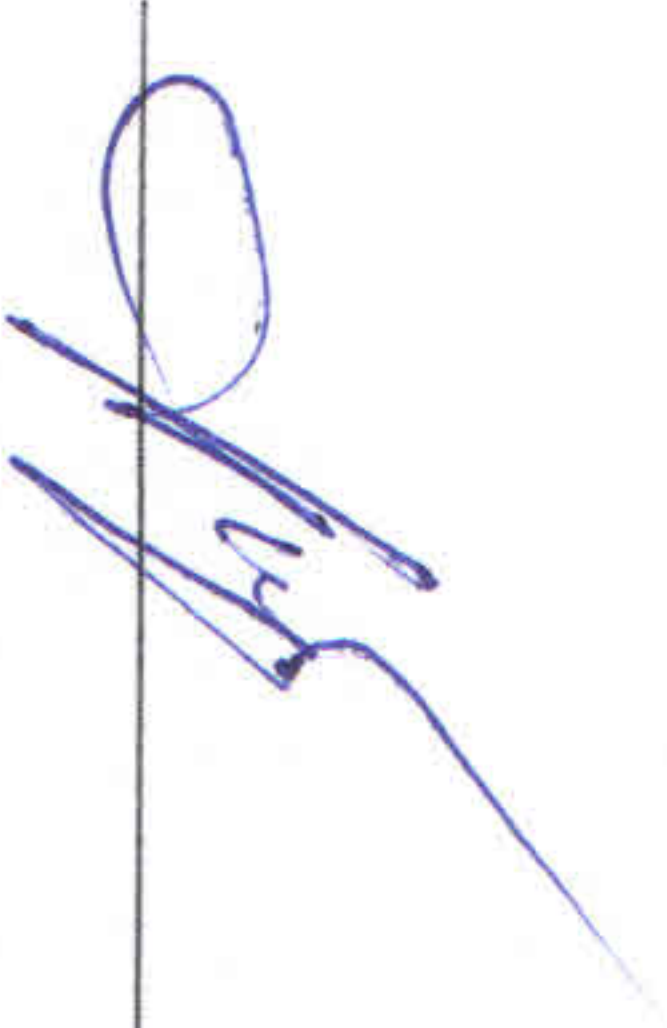
ПОТРЕБНОЕ КОЛИЧЕСТВО РЕСУРСОВ:

№ п.п.	Код ресурса	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Материалы				
37	101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	
38	101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,2781
39	101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0017
40	101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки: Ст0	т	0,0004
41	101-1292	Уайт-спирит	т	0,0003
42	101-1513	Электроды диаметром: 4 мм Э42	т	0,0009
43	101-1515	Электроды диаметром: 4 мм Э46	т	0,0008
44	101-1529	Электроды диаметром: 6 мм Э42	т	0,0011
45	101-1668	Рогожа	м2	5,1
46	101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,0001
47	101-1805	Гвозди строительные	т	0,0004
48	101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,0832
49	101-2467	Растворитель марки: Р-4	т	0,0001
50	102-0023	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта	м3	0,0002
51	102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,0002
52	102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,0085
53	103-0160	Трубы стальные электросварные прямшовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр: 108 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,502
54	113-0021	Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	т	0,0012
55	113-0077	Ксилтол нефтяной марки А	т	0,0002
56	113-0246	Эмаль ПФ-115 серая	т	0,0034
57	201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,0002

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
58	201-0761	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутых профилей, средняя масса сборочной единицы свыше 0,1 до 0,5 т	т	0,1248								
59	203-0511	Шиты: из досок толщиной 25 мм	м2	0,08								
60	203-0512	Шиты: из досок толщиной 40 мм	м2	0,612								
61	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	1,377								
62	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200)	м3	17,26								
63	402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	0,0648								
64	404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,0684								
65	405-0253	Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	т	0,0018								
66	408-0122	Песок природный для строительных: работ средний	м3	5,692								
67	411-0001	Вода	м3	0,1322								
68	508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа: 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0038								
69	ТСЦ-201-0390	Площадки площадью: до 2 м2	м2	2								
70	ТСЦ-201-0394	Ограждения площадок	м	5								
71	ТСЦ-201-0650	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,169								
72	ТСЦ-204-0069	Арматурные сетки сварные	т	0,557								
73	ТСЦ-401-0003	Бетон тяжелый, класс: В7,5 (М100)	м3	0,204								
74	ТСЦ-403-8002	Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ 13579-78): ФБС9-4-6-Т/бетон В7,5 (М100), объем 0,195 м3, расход арматуры 0,76 кг/	шт.	2								
75	ТСЦ-403-8008	Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ 13579-78): ФБС12-4-6-Т/бетон В7,5 (М100), объем 0,265 м3, расход арматуры 1,46 кг/	шт.	4								
76	ТСЦ-403-8012	Блоки бетонные стен подвалов сплошные (ГОСТ 13579-78): ФБС24-4-6-Т/бетон В7,5 (М100), объем 0,543 м3, расход арматуры 1,46 кг/	шт.	21								

Проверил



2014 г.

«Капитальный ремонт дымовых труб, фасадов и отмосток котельных г. Краснодара, обваловка резервуара котельной 2-отделение агрофирмы Солнечная»
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:
Директор по строительству
ОАО "АТЭК"

Р.З. Хайров
2014 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 14-11-16
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасадов и отмосток котельных г. Краснодара

Сметная стоимость строительных работ (наименование работ и затрат, наименование объекта)
Средства на оплату труда 391,100 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 83,031 тыс. руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2014 г. 677,13 чел.час

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные	в т.ч. материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационные	в т.ч. материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Котельная РОК-1													
Ремонт отмостки													
37	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта)	0,015 1,5/100	964,04 964,04			14,46	14,46			154	2,31	
47	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле))	0,01 1/100	3094,98 156,99	2817,73 216,09	120,26	30,95	1,57	28,18 2,16	1,2	24,19	0,24	
48	ТСЦ-408-0017	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 5 (3)-10 мм (м3)	1,26	181,69		181,69	228,93			228,93			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в Деде) 6 163,11 = 65 186,43 - 102 x 578,66	0,02 2/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	123,26	22,54	43,81 3,73	56,91	180	3,6
50	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	2,04	674,36		674,36	1375,69			1375,69		
2	СЦП2-1-6	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Грунт растительного слоя (земля, перегной) (1 т груза)	2,5	3,42 3,42			8,55	8,55				
7	СЦП3-3-25-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 25 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	2,5	27,33	27,33		68,33		68,33			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							1850,17	47,12	140,32	1662,73		6,15
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							10085,45	927,21	1270,25	7887,99		7,08
Накладные расходы							896,6		125,98			
Сметная прибыль							513,9					
Итого по разделу 1 Котельная РОК-1							11495,95					7,08
Раздел 2. Котельная по ул. Промышленная, 21/6												
Ремонт отмостки												
1	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта)	0,015 1,5/100	964,04 964,04			14,46	14,46			154	2,31
3	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле))	0,01 1/100	3094,98 156,99	2817,73 216,09	120,26	30,95	1,57	28,18 2,16	1,2	24,19	0,24
5	ТСЦ-408-0017	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 5 (3)-10 мм (м3)	1,26	181,69		181,69	228,93			228,93		
8	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в Деде) 6 163,11 = 65 186,43 - 102 x 578,66	0,025 2,5/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	154,08	28,17	54,76 4,67	71,15	180	4,5
9	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	2,55	674,36		674,36	1719,62			1719,62		

ГРАНД-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	СПП2-1-6	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Грунт растительного слоя (земля, перегной) (1 т груза)	2,5	3,42 3,42			8,55	8,55				
12	СПП3-3-25-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 25 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	2,5	27,33	27,33		68,33		68,33			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							2224,92	52,75	151,27	2020,9		7,05
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							11994,52	1038	1369,37	9587,15		8,12
Накладные расходы							1013,43		146,09			
Сметная прибыль							581,97					
Итого по разделу 2 Котельная по ул. Промышленная, 21/6							13589,92					8,12
Раздел 3. Котельная по ул. Курганная, 132/2												
4	ТЕРР52-14-1	Ремонт обмазочной изоляции фундаментов (100 м2)	0,04 4/100	1694,45 215,46	5,73	1473,26	67,78	8,62	0,23	58,93	31,5	1,26
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Индекс изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2014 г. Общестроительной средневзвешенный индекс: ОЗП=17,111; ЭМ=7,242; ЗПМ=17,111; МАТ=4,744 (Поз. 4))							67,78	8,62	0,23	58,93		1,26
Накладные расходы												
Сметная прибыль							116,6					
Итого по разделу 3 Котельная по ул. Курганная, 132/2							88,5					
Раздел 4. Котельная пос.Колосистый							633,83					1,26
Ремонт отмостки												
14	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта)	0,015 1,5/100	964,04 964,04			14,46	14,46			154	2,31
15	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле))	0,01 1/100	3094,98 156,99	2817,73 216,09	120,26	30,95	1,57	28,18 2,16	1,2	24,19	0,24
16	ТСЦ-408-0017	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 5 (3)-10 мм (м3)	1,26	181,69		181,69	228,93			228,93		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной отмости (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 6 163,11 = 65 186,43 - 102 x 578,66	0,01 1/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	61,63	11,27	21,9 1,87	28,46	180	1,8
18	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	1,02	674,36		674,36	687,85			687,85		
51	СПП2-1-6	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Грунт растительного слоя (земля, перегной) (1 т груза)	2,5	3,42 3,42			8,55	8,55				
52	СПП3-3-25-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 25 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	2,5	27,33	27,33		68,33		68,33			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				1100,7	35,85		118,41	4,03		946,44		4,35
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам				6267,26	705,45		1071,91	86,20		4489,9		5,01
Накладные расходы				663,18								
Сметная прибыль				377,9								
Итого по разделу 4 Котельная пос.Копосистый				7308,34								5,01
Раздел 5. Котельная по ул. 2-я линия Нефтяников, 12												
20	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	2,4 240/100	2830,3 1416,92	1,26	1412,12	6792,72	3400,61	3,02	3389,09	201,84	484,42
21	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка штукатурки под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	2,4 240/100	365,55 29,73	27,09	308,73	877,32	71,35	65,02	740,95	4,29	10,3
25	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности)	2,4 240/100	1020,74 161,42	2,09	857,23	2449,78	387,41	5,02	2057,35	23,6	56,64
26	ТЕРр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	2,4 240/100	1057,41 101,11	101,27	855,03	2537,78	242,66	243,05	2052,07	14,59	35,02

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	СПП2-1-22	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительных (1 т груза)	11,62	3,04 3,04			35,32	35,32				
29	СПП3-3-25-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 25 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	11,62	27,33	27,33		317,57		317,57			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							13010,49	4137,35	633,68	8239,46		586,38
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							115136,92	70884,85	5164,07	39088		586,38
Накладные расходы							47825,25					
Сметная прибыль							28409,54					
Итого по разделу 5 Котельная по ул. 2-я линия Нефтянников, 12							191371,71					586,38

Раздел 6. Котельная по ул. Фестивальной, 33/1

Ремонт отмостки

22	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта)	0,012 1,2/100	964,04 964,04			11,57	11,57			154	1,85
23	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле))	0,02 2/100	3094,98 156,99	2817,73 216,09	120,26	61,9	3,14	56,35 4,32	2,41	24,19	0,48
27	ТСЦ-408-0017	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 5 (3)-10 мм (м3)	2,52 1,26*2	181,69		181,69	457,86			457,86		
28	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бугобетона и железобетона в дефе) $6\ 163,11 = 65\ 186,43 - 102\ 578,66$	0,015 1,5/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	92,45	16,9	32,86 2,80	42,69	180	2,7
53	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	1,53	674,36		674,36	1031,77			1031,77		
54	СПП2-1-6	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Грунт растительного слоя (земля, перегной) (1 т груза)	2,04 1,2*1,7	3,42 3,42			6,98	6,98				
55	СПП3-3-25-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 25 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	2,04 1,2*1,7	27,33	27,33		55,75		55,75			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 6 Котельная по ул. Фестивальной, 33/1												
Раздел 7. Котельная, по ул. Российской, 96/1												
56	ТЕР06-01-001-01	Ремонт бетонной отмостки (100 м3 бетона, бугорбетона и железобетона в Деле) 6 163,11 = 65 186,43 - 102 x 578,66	0,07 7/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	431,42	78,88	153,33 13,07	199,21	180	12,6
57	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	7,14	674,36		674,36	4814,93			4814,93		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 7 Котельная, по ул. Российской, 96/1												
Раздел 8. Котельная по ул. Московская, 42												
59	ТЕРр52-14-1	Ремонт обмазочной изоляции фундаментов (100 м2)	0,32 32/100	1694,45 215,46	5,73	1473,26	542,22	68,95	1,83	471,44	31,5	10,08
60	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,04 4/100	2830,3 1416,92	1,26	1412,12	113,21	56,68	0,05	56,48	201,84	8,07
61	СЦП2-1-22	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный (1 т груза)	0,1936	3,04 3,04			0,59	0,59				
62	СЦП3-3-25-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 25 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	0,1936	27,33	27,33		5,29		5,29			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 8 Котельная по ул. Московская, 42												
Раздел 9. Котельная по ул. Московская, 74												
6	ТЕР06-01-001-01	Ремонт бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 6 163,11 = 65 186,43 - 102 x 578,66	0,05 5/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	308,16	56,34	109,52 9,33	142,3	180	9
11	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	5,1	674,36		674,36	3439,24			3439,24		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 9 Котельная по ул. Московская, 74												
Раздел 10. Котельная по ул. Тепличная, 19												
13	ТЕР06-01-001-01	Ремонт бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 6 163,11 = 65 186,43 - 102 x 578,66	0,03 3/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	184,89	33,8	65,71 5,60	85,38	180	5,4
24	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	3,06	674,36		674,36	2063,54			2063,54		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 10 Котельная по ул. Тепличная, 19												
Раздел 11. Котельная пр. Полевой, 15												
Ремонт отмостки												
31	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта)	0,015 1,5/100	964,04 964,04			14,46	14,46			154	2,31
32	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле))	0,01 1/100	3094,98 156,99	2817,73 216,09	120,26	30,95	1,57	28,18 2,16	1,2	24,19	0,24
Итого по разделу 11 Котельная пр. Полевой, 15												
Итого по разделу 11 Котельная пр. Полевой, 15												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	ТСЦ-408-0017	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 5 (3)-10 мм (м3)	1,26	181,69		181,69	228,93			228,93		
34	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 6 163,11 = 65 186,43 - 102 x 578,66	0,025 2,5/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	154,08	28,17	54,76 4,67	71,15	180	4,5
35	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	2,55	674,36		674,36	1719,62			1719,62		
36	СПП2-1-6	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Грунт растительного слоя (земля, перегной) (1 т груза)	2,55 1,5*1,7	3,42 3,42			8,72	8,72				
38	СПП3-3-25-1	Перевозка массовых навалочных грузов, перевозимых автомобилями-самосвалами, расстояние перевозки 25 км: класс груза 1, среднее (1 т груза)	2,55 1,5*1,7	27,33	27,33		69,69		69,69			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 11 Котельная пр. Полевой, 15												
Раздел 12. Котельная по ул. Зиповская, 6												
39	ТЕР06-01-001-01	Ремонт бетонной отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 6 163,11 = 65 186,43 - 102 x 578,66	0,03 3/100	6163,11 1126,8	2190,37 186,66	2845,94	184,89	33,8	65,71 5,60	85,38	180	5,4
40	ТСЦ-401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (м3)	3,06	674,36		674,36	2063,54			2063,54		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 12 Котельная по ул. Зиповская, 6												
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				36350,71	4702,24	1742,94	29905,53					66782

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							238729,66	81656	15201,82	141871,84		677,13
В том числе, справочно:									1375,30			
Индекс изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2014 г. Общестроительной средневзвешенный индекс. ОЗП=17,111; ЗМ=7,242; ЗПМ=17,111; МАТ=4,744 (Поз. 37, 1, 14, 22, 31, 47, 3, 15, 23, 32, 48, 50, 5, 9, 16, 18, 27, 53, 57, 11, 24, 33, 35, 40, 49, 8, 17, 28, 56, 6, 13, 34, 39, 2, 10, 51, 19, 54, 61, 36, 7, 12, 52, 29, 55, 62, 38, 4, 59, 20, 60, 21, 25-26)							198603,54	75757,79	10879,43	111966,3		
МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 37, 1, 14, 22, 31, 47, 3, 15, 23, 32, 49, 8, 17, 28, 56, 6, 13, 34, 39, 2, 10, 51, 19, 54, 61, 36, 7, 12, 52, 29, 55, 62, 38)							3775,41	1195,96	2579,46	275,06		9,3045
Накладные расходы												
В том числе, справочно:							58136,41					
79%*0,85 ФОТ (от 59157,69) (Поз. 20, 60)												
80%*0,85 ФОТ (от 13367,82) (Поз. 37, 1, 14, 22, 31, 21, 25-26)							39724,39					
93%*0,85 ФОТ (от 1327,3) (Поз. 4, 59)							9090,12					
100%*0,85 ФОТ (от 1520,3) (Поз. 2, 10, 51, 19, 54, 61, 36)							1049,23					
105%*0,85 ФОТ (от 7195,62) (Поз. 49, 8, 17, 28, 56, 6, 13, 34, 39)							1292,26					
142%*0,85 ФОТ (от 462,57) (Поз. 47, 3, 15, 23, 32)							6422,09					
Сметная прибыль							558,32					
В том числе, справочно:							34574,97					
45%*0,8 ФОТ (от 1365,82) (Поз. 37, 1, 14, 22, 31)												
50%*0,8 ФОТ (от 71159,69) (Поз. 20, 60, 21, 25-26)							491,7					
60%*0,8 ФОТ (от 1520,3) (Поз. 2, 10, 51, 19, 54, 61, 36)							28463,88					
65%*0,8 ФОТ (от 7195,62) (Поз. 49, 8, 17, 28, 56, 6, 13, 34, 39)							729,74					
75%*0,8 ФОТ (от 1327,3) (Поз. 4, 59)							3741,72					
95%*0,8 ФОТ (от 462,57) (Поз. 47, 3, 15, 23, 32)							796,38					
ВСЕГО по смете							351,55					
Земляные работы, выполняемые ручным способом							391100,43					677,13
Автомобильные дороги							2786,28					12,75
Материалы для строительных работ							2659,94					1,66
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							96252,82					
							25426,99					56,93
Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках												
Перевозка грузов автомобильным транспортом							3542,3					
Фундаменты (ремонтно-строительные)							5913,91					
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							5703,91					11,34
Малые работы (ремонтно-строительные)							138913,17					492,49
Итого							50241,72					101,96
В том числе:							331441,04					677,13
Материалы												
Машины и механизмы							141871,84					
ФОТ							15201,82					
							83031,3					
Накладные расходы							58136,41					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль							34574,97					
НДС 18%							59659,39					
ВСЕГО по смете							391100,43					677,13

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)