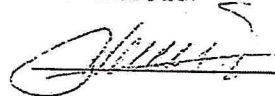


**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор по строительству  
АО «АТЭК»

 **Б.И. Исаев**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ  
на разработку проектно-сметной документации по объекту «Тепловая сеть к 12-ти  
этажному жилому дому по ул. Дмитриевская Дамба, 10»**

1. Наименование объекта.

**Тепловая сеть к 12-ти этажному жилому дому по ул. Дмитриевская Дамба, 10**

2. Географическое положение объекта.

**Россия, Краснодарский край, г. Краснодар**

3. Заказчик.

**АО «АТЭК»**

4. Начальная максимальная цена работ

**4 498 606,78 рублей (Четыре миллиона четыреста девяносто восемь тысяч шестьсот  
шесть рублей 78 копеек) с НДС (18%)**

5. Список подключаемых потребителей и мощностей.

**ТСЖ "Дмитриевская Дамба"**

6. Требования к подрядчику.

**Подрядчик должен предоставить свидетельство о допуске к указанному виду работ  
(СРО), при выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона о  
промышленной безопасности опасных, производственных объектов.**

7. Вид строительства.

**Новое строительство**

8. Срок окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию.

**-**

9. Стадийность проектирования.

**Проектная документация, рабочая документация, сметная документация**

10. Условия ввода в эксплуатацию.

**Передать Заказчику по актам передачи готовую проектную, рабочую и сметную  
документацию. Представить Заказчику – счёт, счёт фактуру, акты выполненных работ.**

11. Потребность в инженерных изысканиях.

**Согласно сводного сметного расчета**

12. Основные технико-экономические показатели объекта проектирования.

**Источник теплоснабжения: ЦТП «Кубань»;**

**Характеристика подключаемого объекта:**

**«12-и этажный жилой дом по ул. Дмитриевская Дамба, 10»**

• **Тепловая нагрузка:**

**отопление – 0,3267 Гкал/час;**

**вентиляция -0,0429 Гкал/час;**

**горячее водоснабжение –0,2734 Гкал/час;**

• **Точка подключения объекта устанавливается АО «АТЭК» на границе с**

инженерно-техническими сетями объекта;

- Схема присоединения объекта к тепловым сетям – независимая.

1. Запроектировать и выполнить техническое перевооружение ЦТП Кубань (с учетом существующих и подключаемых нагрузок) с изменением температурного графика тепловой сети ЦТП Кубань – ЦТП Авангард на 130/70 °С со срезкой на 70 °С.

1.1. Подключенная тепловая нагрузка по существующим потребителям ЦТП Кубань и ЦТП Авангард (работающая со срезкой на 70 °С) (по данным абонентского отдела):

- отопление – 3,788927 Гкал/час;
- вентиляция – 0,698408 Гкал/час;
- горячее водоснабжение – 1,126022 Гкал/час (среднечасовая)

1.2. Подключенная тепловая нагрузка по существующим потребителям ЦТП Кубань (без срезки на 70 °С) (см. Приложение 1) (по данным абонентского отдела):

- отопление – 1,983739 Гкал/час;
- вентиляция – 0,23739 Гкал/час;
- горячее водоснабжение – 0,19665 Гкал/час (среднечасовая)

1.3. Нагрузка перспективного подключения объекта («Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Дмитриевская Дамба – ул. Железнодорожная») на температурный график 130/70 °С со срезкой на 70 °С после реконструкции ЦТП Кубань:

- отопление – 1,8879 Гкал/час;
- вентиляция – 0,799182 Гкал/час;
- горячее водоснабжение – 0,8644 Гкал/час

1.4. Нагрузку подключаемого жилого дома по ул. Дмитриевская Дамба, 10 взять в соответствии с характеристиками объекта.

1.5. Принципиальную схему ЦТП, тип и марку принимаемого к установке оборудования предварительно согласовать с АО «АТЭК».

1.6. Проект на техническое перевооружение ЦТП согласовать с АО «АТЭК».

2. Запроектировать и выполнить техническое перевооружение ЦТП Авангард в связи с изменением температурного графика греющего контура на 130/70 °С со срезкой на 70 °С.

2.1. Подключенная тепловая нагрузка существующих потребителей ЦТП Авангард (по данным абонентского отдела):

- отопление – 1,988564 Гкал/час;
- вентиляция – 0,1246 Гкал/час;
- горячее водоснабжение – 0,281863 Гкал/час (среднечасовая)

2.2. Температурный режим работы ЦТП: по отоплению 95/70°С, по горячей воде 60/40°С.

2.3. Принципиальную схему ЦТП, тип и марку принимаемого к установке оборудования предварительно согласовать с АО «АТЭК».

2.4. Проект на техническое перевооружение ЦТП согласовать с АО «АТЭК».

3. Запроектировать и выполнить установку узла регулирования на объекты ГТРК Кубань в связи с изменением температурного графика теплоносителя на 130/70 °С со срезкой на 70 °С.

3.1. Подключенная тепловая нагрузка по существующим потребителям ГТРК Кубань (по данным абонентского отдела):

- отопление – 0,5908 Гкал/час;

3.2. Температурный режим работы 95/70°С.

3.3. Принципиальную схему узла регулирования, тип и марку принимаемого к установке оборудования предварительно согласовать с АО «АТЭК».

3.4. Проект на установку узла регулирования согласовать с АО «АТЭК».

4. Запроектировать и выполнить установку узла регулирования на кафе «Анит» в связи с изменением температурного графика теплоносителя на 130/70°С со срезкой на 70°С.

4.1. Подключенная тепловая нагрузка кафе «Анит» (по данным абонентского отдела):

- отопление – 0,0456 Гкал/час;

4.2. Температурный режим работы 95/70°C.

4.3. Принципиальную схему узла регулирования, тип и марку принимаемого к установке оборудования предварительно согласовать с АО «АТЭК».

4.4. Проект на установку узла регулирования согласовать с АО «АТЭК».

5. Выполнить поверочный расчет в части компенсации температурных удлинений тепловой сети 2ø219мм от ЦТП Кубань до ЦТП Авангард в связи с изменением температурного графика теплоносителя на 130/70°C со срезкой на 70°C и при необходимости запроектировать и выполнить ее техническое перевооружение.

6. Запроектировать и выполнить строительство тепловой сети от магистральной тепловой сети ЦТП Кубань – ЦТП Авангард до инженерно-технических сетей объекта.

6.1. Температурный режим работы тепловой сети 130-70°C со срезкой на 70°C;

6.2. Диаметры трубопроводов принять исходя из величины теплотребления подключаемого объекта.

6.3. Трассировку и способ прокладки предварительно согласовать с АО «АТЭК». Трубы принять с изоляцией из пенополиуретана.

6.4. Проект на строительство тепловой сети предварительно согласовать с АО «АТЭК» с передачей его в электронном виде.

13. Требования к техническим решениям.

Способ прокладки: подземный и надземный (уточнить при проектировании);

Протяженность тепловых сетей определить проектом;

Материал проектируемой трубы: сталь;

Проектируемая запорная арматура: кран шаровый, задвижки;

Материал изоляции трубы: пенополиуретан;

Наличие системы ОДК: да;

Прочие требования: диаметры трубопроводов принять при проектировании.

14. Особые условия проектирования.

Основные решения, принимаемые в процессе проектирования (технологические схемы, трассировка, способ прокладки, выбор технологического оборудования) предварительно согласовать с Заказчиком.

15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям.

Соответствие техническим регламентам и строительным, пожарным, санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам.

16. Выделение очередей и пусковых комплексов.

Без выделения очередей.

17. Требования к режиму безопасности и гигиене труда.

Согласно действующей НТД.

18. Требования и условия для разработки природоохранных мер и мероприятий

При выполнении работ, подрядчик обязан соблюдать требования законов и правовых актов по охране окружающей среды, устранять допущенные нарушения за свой счет.

19. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

-

20. Требования по выполнению исследований и конструкторских разработок.

-

21. Требования к составу и оформлению проекта.

1 Градостроительная документация выполняется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ (в редакции, действующей на момент проектирования).

2 Проектная документация выполняется в полном объеме и в соответствии с действующими нормами и правилами, изложенными в Постановлении Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (в редакции, действующей на момент проектирования), ГОСТ Р 21.1101-

**2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" и Задания на проектирование.**

**3. Полным составом проектной документации является:**

- комплект проектно-сметной документации (с учетом дополнительных разделов),
- положительное заключение экспертизы проектной документации,
- согласования с заинтересованными лицами и организациями, позволяющей получить разрешение на выполнение строительно-монтажных работ и ввод в эксплуатацию объекта.

22. Состав демонстрационных материалов.

-

23. Материалы, представляемые заказчиком.

-

24. Срок выдачи проекта.

**В течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента заключения договора**

25. Срок выдачи тендерной документации.

-

26. Количество экземпляров ПСД.

**Согласованную и утверждённую в установленном порядке предоставить проектную и сметную документацию на бумажном носителе в 2-х экземплярах и рабочую документацию в 4-х экземплярах, на электронном носителе в 1 экземпляре (текстовая часть в форматах \*.doc и (или) xls, графическая часть в формате \*.dwg и (или) \*.pdf. Формат сметной части \*.gsf предварительно согласовать с заказчиком.**

27. Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов.

-

28. Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР.

**После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику акт выполненных работ.**

29. Правила представления, рассмотрения и принятия ПСД.

Согласно постановления Правительства РФ от 03.03.2010г. №118

30. Особые условия.

**Подрядчик гарантирует Заказчику выполнение работ согласно заданию на проектирование. Подрядчик гарантирует за свой счет в срок, устанавливаемый Заказчиком, устранение дефектов, в ходе согласования проектной документации.**

31. Перечень технических регламентов, национальных стандартов, норм, стандартов организаций, соответствие которым должно быть обеспечено при проектировании.

-

32. Перечень согласований с федеральными надзорными органами.

-

33. Требования к процедуре подтверждения соответствия проекта Заданию на проектирование.

-

34. Сдача объекта в эксплуатацию.

-

35. Условия оплаты: **Оплата производится в объеме 100% на основании оригинала счета после подписанного актов выполненных работ в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней.**

36. Проект договора: прилагается.

Начальник ОКС

А.С. Вершинский

**ЗАЯВКА**

**На участие в открытом запросе предложений на право заключения договора на разработку проектно-сметной документации по объекту: "Тепловая сеть к 12-ти этажному жилому дому по ул. Дмитриевская Дамба, 10» для нужд филиала АО «АТЭК» «Краснодартеплоэнерго»**

| № п/п | Показатель                                                                                                                                                            | Предложения участников                                                                                                                      |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Цена договора в том числе: налог на добавленную стоимость, командировки, оплату труда и прочие расходы, связанные с выполнением данного Договора (руб. с НДС)         |                                                                                                                                             |
| 2     | Сроки (периоды) выполнения работ                                                                                                                                      | в течение ____ (_____) рабочих дней со дня подписания договора                                                                              |
| 3     | Условие оплаты                                                                                                                                                        | Оплата производится на основании оригинала счета после подписанного Акта выполненных работ в течение 180 (ста восьмидесяти) банковских дней |
| 4     | Наличие опыта выполнения работ, оказания услуг                                                                                                                        | _____ лет                                                                                                                                   |
| 5     | Наличие финансовых ресурсов (Размер оплаченного уставного капитала участника размещения заказа (на дату объявления открытого запроса предложений)                     | _____ мил.руб.                                                                                                                              |
| 6     | Наличие в штате сотрудников ГИП                                                                                                                                       | _____ чел.                                                                                                                                  |
| 7     | Наличие в штате главных специалистов по направлению                                                                                                                   | _____ чел.                                                                                                                                  |
| 8     | Организация должна самостоятельно выполнять сбор всех данных необходимых для реализации проекта                                                                       | Да / нет                                                                                                                                    |
| 9     | Организация должна самостоятельно проводить все необходимые согласования разработанного проекта с заинтересованными службами и организациями                          | Да / нет                                                                                                                                    |
| 10    | Наличие положительной репутации, положительного опыта выполнения работ (оказания услуг) для нужд Заказчика (АО «АТЭК»)                                                | отсутствие / наличие                                                                                                                        |
| 11    | Согласие Участника Размещения заказа с условиями Извещения о проведении запроса котировок (с приложениями: техническим заданием, проектом договора, сметным расчетом) | (согласен безоговорочно,<br>согласен с дополнительными условиями<br>(приложение Участника)                                                  |

**Изучив извещение и документацию объявленного запроса предложений, мы, нижеподписавшиеся, предлагаем осуществить разработку проектно-сметной документации по объекту: "Тепловая сеть к 12-ти этажному жилому дому по ул. Дмитриевская Дамба, 10» для нужд филиала АО «АТЭК» «Краснодартеплоэнерго».**

**Место и условия выполнения работ:** Россия, Краснодарский край, г. Краснодар.

Цена за указанный объем является твердой и изменению не подлежит на весь срок поставки, сумма договора может быть изменена, но не более чем на 30% от первоначальной цены договора.

Мы обязуемся, в случае принятия нашей заявки, осуществить выполнение работ в соответствии с условиями, приведенными в извещении о проведении запроса предложений и техническом задании, и согласны с имеющимся в нем порядком платежей.

Мы признаем, что направление заказчиком запроса предложений и предоставление участником заявки не накладывает на стороны никаких дополнительных обязательств.

Стоимость работ включает в себя все расходы, связанные с выполнением указанных работ на месте назначения, налоги и другие обязательные платежи.

Настоящим подтверждаем достоверность представленных нами в заявке сведений.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_

Электронный адрес: \_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_ /КПП: \_\_\_\_\_

Р/счет: \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

К/счет: \_\_\_\_\_

БИК: \_\_\_\_\_

Наименование должности  
руководителя участника

(личная подпись)  
М.П.

(расшифровка подписи)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,  
представленных в составе заявки

| №<br>п/п | Наименование документа | Количество<br>листов | Страница |
|----------|------------------------|----------------------|----------|
| 1        |                        |                      |          |
| 2        |                        |                      |          |
| 3        |                        |                      |          |
| 4        |                        |                      |          |
| 5        |                        |                      |          |
| 6        |                        |                      |          |
| 7        |                        |                      |          |
| 8        |                        |                      |          |
| 9        |                        |                      |          |
| 10       |                        |                      |          |
| 11       |                        |                      |          |
| 12       |                        |                      |          |
| 13       |                        |                      |          |
| 14       |                        |                      |          |
| 15       |                        |                      |          |
| 16       |                        |                      |          |
| 17       |                        |                      |          |
| 18       |                        |                      |          |

\_\_\_\_\_  
М.П. (подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

## АНКЕТЫ УЧАСТНИКА

|                                                                                                                                                                                 |                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)                      |                                   |
| 2. Паспортные данные заявителя (для физического лица)                                                                                                                           |                                   |
| 3. Сведения о месте жительства заявителя (для физического лица)                                                                                                                 | Страна:                           |
|                                                                                                                                                                                 | Адрес:                            |
|                                                                                                                                                                                 | Телефон:                          |
| 4. Место нахождения заявителя (для юридического лица)                                                                                                                           | Страна:                           |
|                                                                                                                                                                                 | Адрес:                            |
| 5. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица)                                                                                                                             | Страна:                           |
|                                                                                                                                                                                 | Адрес:                            |
|                                                                                                                                                                                 | Телефон                           |
|                                                                                                                                                                                 | Факс                              |
|                                                                                                                                                                                 | Адрес электронной почты (e-mail): |
| <b>6. Банковские реквизиты</b><br>6.1. Наименование обслуживающего банка<br>6.2. Расчетный счет<br>6.3. Корреспондентский счет<br>6.4. ИНН/КПП<br>7. БИК<br>8. ОКПО<br>9. ОКТМО |                                   |
|                                                                                                                                                                                 |                                   |
|                                                                                                                                                                                 |                                   |
|                                                                                                                                                                                 |                                   |
|                                                                                                                                                                                 |                                   |
|                                                                                                                                                                                 |                                   |
|                                                                                                                                                                                 |                                   |
|                                                                                                                                                                                 |                                   |

---

 М.П. (подпись)

---

 (Ф.И.О.)

**ОТКРЫТЫЙ ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ  
СРЕДИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОРА**  
на \_\_\_\_\_

**ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ КРИТЕРИЯМ ОТНЕСЕНИЯ К СУБЪЕКТАМ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Подтверждаем, что \_\_\_\_\_ (наименование компании) \_\_\_\_\_ в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" удовлетворяет критериям отнесения организации к субъектам малого предпринимательства.

предпринимательства, и сообщаем следующую информацию:

1. Адрес местонахождения (юридический адрес): \_\_\_\_\_

2. ИНН/КПП: \_\_\_\_\_

Выдано ИФНС \_\_\_\_\_

3. ОГРН: \_\_\_\_\_

4. Сведения о наличии (об отсутствии) сведений в реестре субъектов малого и среднего предпринимательства субъекта Российской Федерации (в случае ведения такого реестра органом государственной власти субъекта Российской Федерации): \_\_\_\_\_

5. Сведения о соответствии критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, а также сведения о производимых товарах, работах, услугах и видах деятельности: \_\_\_\_\_

| N<br>п/п | Наименование сведений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Показатель |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.       | Суммарная доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных образований, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) указанных юридических лиц не должна превышать двадцать пять процентов (за исключением суммарной доли участия, входящей в состав активов акционерных инвестиционных фондов, состав имущества закрытых паевых инвестиционных фондов, состав общего имущества инвестиционных товариществ), процентов |            |
| 2.       | Суммарная доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) иностранных юридических лиц, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 3.       | Суммарная доля участия, принадлежащая одному или нескольким юридическим лицам, не являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, процентов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 4.       | Средняя численность работников за предшествующий календарный год (определяется с учетом всех работников, в том числе работающих по договорам гражданско-правового характера или по совместительству с учетом реально отработанного времени, работников представительств, филиалов и других обособленных подразделений указанных микропредприятия, малого предприятия или среднего предприятия) за последние 3 года, человек                                                                                                                                                                    |            |
| 5.       | Выручка от реализации товаров, работ, услуг без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     | стоимость основных средств и нематериальных активов) за последние 3 года, млн. рублей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| 6.  | Сведения о видах деятельности юридического лица согласно учредительным документам или о видах деятельности физического лица, внесенного в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющего предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, с указанием кодов ОКВЭД2 и ОКПД2                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 7.  | Сведения о производимых субъектами малого и среднего предпринимательства товарах, работах, услугах с указанием кодов ОКВЭД2 и ОКПД2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 8.  | Сведения об участии в утвержденных программах партнерства отдельных заказчиков с субъектами малого и среднего предпринимательства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 9.  | Наличие сведений о субъекте малого и среднего предпринимательства в реестре участников программ партнерства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 10. | Наличие опыта исполнения государственных, муниципальных контрактов, гражданско-правовых договоров бюджетных учреждений либо договоров, заключенных с юридическими лицами, подпадающими под действие Федерального закона "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 11. | Сведения о наличии опыта производства и поставки продукции, включенной в реестр инновационной продукции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 12. | Сведения о наличии у субъекта малого и среднего предпринимательства статуса лица, участвующего в реализации проекта создания и обеспечения функционирования территориально обособленного комплекса (инновационного центра "Сколково")                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| 13. | Сведения о том, что руководитель, члены коллегиального исполнительного органа, главный бухгалтер субъекта малого и среднего предпринимательства не имеют судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также о том, что в отношении указанных физических лиц не применялось наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, связанной с деятельностью субъекта малого и среднего предпринимательства, и административное наказание в виде дисквалификации |  |
| 14. | Информация о наличии сведений о субъекте малого и среднего предпринимательства в реестрах недобросовестных поставщиков, предусмотренных Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"                                                                                                                                                                                                               |  |

руководителя или иного лица,  
действующего от имени участника  
закупки)  
М.П.